

## Анкета управляющей организации

### ООО "ЖЭК Свой Дом"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.05.2017 в 08:35
<b>Общая информация об организации</b>				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Жилищно-Эксплуатационная Компания Свой Дом
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "ЖЭК Свой Дом"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Волабуев
			Имя руководителя	Игорь
			Отчество руководителя	Владимирович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1053107052547
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3123119322
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Чапаева, д. 9б
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий		Не заполнено	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Чапаева, д. 9б
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	sivova_ylia@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.jek-svoedom.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Чапаева, д. 9б
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(4722)224-024
			Факс	понедельник-пятница, время работы 9.00-13.00, 14.00-18.00
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	понедельник-пятница, время работы 9.00-13.00, 14.00-18.00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Чапаева, д. 9б	
16.			Муниципальный район		
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		
18.			Населенный пункт (городского подчинения)		
19.			Дополнительная территория		
20.			Улица		
21.			Номер дома		
22.			Корпус		
23.			Строение		
24.			Литера		
25.			Номер помещения		
26.			Комментарий		Не заполнено
27.			- контактные телефоны		-
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	понедельник-пятница, время работы 9.00-13.00, 14.00-18.00	
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00	
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	20.00	
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	23	
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	153601.94	
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	40	
			Штатная численность административного персонала	10	
			Штатная численность инженеров	1	
			Штатная численность рабочих	29	
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	По состоянию на 01.01.2016г. не является членом саморегулируемой организации и других объединений управляющих организаций	

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:41

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	82
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	20.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Управление государственного жилищного надзора Белгородской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия 1.jpg

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по	Не заполнено

15.	- электрическая энергия	руб.	электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:41
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	09.09.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Аулов Анатолий Николаевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ж/д Победы 85а
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мировой судья судебного участка №4 Западного округа г.Белгорода
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	50000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	09.09.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5/4-458/2015
Документ о применении мер административного воздействия			п-1-3.jpg	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	правонарушение устранено	

2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	10.09.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Аулов Анатолий Николаевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Лермонтова 15а
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мировой судья судебного участка №4 Западного округа г.Белгорода
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	50000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	15.12.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5/4-826/2015
Документ о применении мер административного воздействия			п-4-1.jpg	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	правонарушение устранено	
3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	15.12.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Инбачев Дмитрий Анатольевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	техник
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Гоголя 15, 15а, 15б
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Инспекция Белгородской области в области охраны окружающей среды
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000.00	

	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	15.12.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	1/1-1/013591
			Документ о применении мер административного воздействия	п-2-2.jpg
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	нарушения устранены
4)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	16.12.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Аулов Анатолий Николаевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Привольная 66
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Управление природопользования и охраны окружающей среды Белгородской обл.
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	16.12.2015
Номер документа о применении мер административного воздействия			1/1-1/013579/1	
Документ о применении мер административного воздействия			п-3-2.jpg	
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	нарушение устранено

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Белгородская область - Город Белгород			
1.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Тимирязева, д. 1	договор управления	05.02.2017
2.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Тимирязева, д. 3	договор управления	04.02.2017
3.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Победы, д. 165	договор управления	01.02.2010
4.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Победы, д. 85а	Не заполнено	01.02.2009
5.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Гостенская, д. 2а	Не заполнено	01.05.2005
6.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Гостенская, д. 2б	договор управления	01.11.2006
7.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Пушкина, д. 67	Не заполнено	01.05.2005
8.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Губкина, д. 32	Не заполнено	01.05.2005
9.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Есенина, д. 32	Не заполнено	01.05.2005
10.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Буденного, д. 17в	договор управления	01.12.2007
11.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Щорса, д. 47б	Не заполнено	01.03.2008
12.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Щорса, д. 45м	Не заполнено	01.11.2012
13.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Лермонтова, д. 9а	Не заполнено	01.10.2011
14.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Тургенева, д. 8	Не заполнено	01.10.2011
15.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Тургенева, д. 10	Не заполнено	01.10.2011
16.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Гоголя, д. 15	договор управления	01.06.2010
17.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Гоголя, д. 15а	договор управления	01.12.2012
18.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Гоголя, д. 15б	договор управления	01.06.2010
19.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Некрасова, д. 17в	Не заполнено	01.04.2009
20.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Привольная, д. 6б	Не заполнено	01.09.2008
21.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Каштановая, д. 6	договор управления	01.01.2016
22.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. 60 лет Октября, д. 5а	Договор управления	02.10.2015
Белгородская область - город Строитель			
23.	обл. Белгородская, р-н. Яковлевский, г. Строитель, ул. Жукова, д. 5а	Не заполнено	01.12.2013



Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Белгородская область - Город Белгород				
1.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Победы, д. 118	Не заполнено	31.10.2013	решение собственников помещений
2.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Лермонтова, д. 15а	01.11.2007	01.09.2016	решение собственников жилья
3.	обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Лермонтова, д. 11а	01.05.2005	01.09.2016	решение собственников жилья