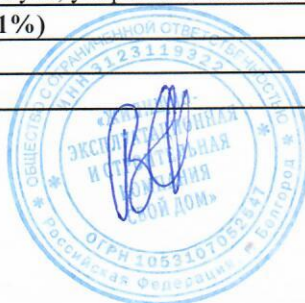


Отчет о выполненных работах по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Гоголя за 2024 год.

№ п/п	Виды работ и услуг	Сумма руб.
	Общая площадь дома, м2	2122,6
	Начислено по содержанию и текущему ремонту дома в 2024г.	479750
	Получено по содержанию и текущему ремонту дома в 2024г.	445666
Израсходованно на содержание и текущий ремонт дома		
1	Благоустройство и уборка придомовой территории	197226
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, занятых благоустройством и уборкой придомовой территории	108000
	оплата труда мастера, занятого благоустройством	12000
	НДФЛ с заработной платы 13%	17931
	отчисления на социальные нужды	32000
	материалы (лопата, черенок, перчатки, универсальное моющее средство, салфетка д/пола,белизна соль)	6420
	дезинфекция	140
	уборка снега механизированным способом	7800
	ГСМ, запчасти, ремонт автотранспорта	671
	покос дворовой территории	4500
	ремонт мус. бака	4936
	ремонт мус. контейнеров	336
	покраска малых форм	2492
2	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания	40670
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт констр.элем. (кровельщик,каменщик,гл.инженер,водитель, плотник)	28720
	НДФЛ с заработной платы 13%	4291
	отчисления на социальные нужды	7659
3	Обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования	42625
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт инжен.сетей (слесарь,электрик,техник,инженер)	21440
	НДФЛ с заработной платы 13%	3204
	отчисления на социальные нужды	5717
	техническое обслуживание системы внутридомового газового оборудования	3875
	замена эл.элементов (эл.лампы,)	294
	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	8095
4	Управление многоквартирным домом (ведение лицевых счетов, прием заявок, раскрытие информации на порталах) (з/пл. диспетчер, бухгалтер,бухгалтер по квартплате, экономист, инспектор ОК,ИТР)	49830
	НДФЛ с заработной платы 13%	7446
	отчисления на социальные нужды	13288
5	Услуги банка	685
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	8458
7	Агентское вознаграждение по приему платежей РРКЦ	6685
8	Бланки,канцтовары	471
9	Почтовые услуги,услуги связи, услуги интернета	1032
10	Обслуживание оргтехники,КММ, право на испол.лицензии	2305
11	Услуги юриста	20807
12	Обучение по охране труда, пож. безопасности	98
13	Прочие расходы (аренда помещ., ком.услуги, уборка тех. помещений,автострахов.)	7332
14	Внеэксплуатац.расходы (налог УСН 1%)	4457
15	ИТОГО:	403415
16	Прибыль(убыток) на 01.01.2025г.	42251

Директор



И.В. Волабуйев