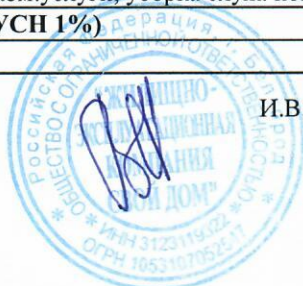


**Отчет о выполненных работах по обслуживанию общего имущества  
многоквартирного дома № 15А по ул. Гоголя за 2021 год.**

№ п/п	Виды работ и услуг	Сумма руб.
	Общая площадь дома, м2	2367,1
	Начислено по содержанию и текущему ремонту дома в 2021г.	416976
	Получено по содержанию и текущему ремонту дома в 2021г.	336656
<b>Израсходованно на содержание и текущий ремонт дома</b>		
<b>1</b>	<b>Благоустройство и уборка придомовой территории</b>	<b>146321</b>
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, занятых благоустройством и уборкой придомовой территории	85836
	оплата труда мастера, занятого благоустройством	4936
	НДФЛ с заработной платы 13%	13564
	отчисления на социальные нужды	23061
	материалы ( концентрат минер., перчатки, пакеты д/мусора, метла, лопата, веник, лента сигн., эмаль, кисть)	9000
	покос дворовой территории	2125
	ГСМ, запчасти, ремонт автотранспорта	2211
	уборка снега механизированным способом	4250
	вывоз КГМ	387
	покраска бордюров	951
<b>2</b>	<b>Обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания</b>	<b>41316</b>
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт констр. элем. (кровельщик, каменщик, гл. инженер, водитель)	26391
	НДФЛ с заработной платы 13%	3943
	отчисления на социальные нужды	7037
	ГСМ, запчасти, ремонт автотранспорта	3185
	ремонт отмостки	760
<b>3</b>	<b>Обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования</b>	<b>69904</b>
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт инжен. сетей (слесарь, электрик, техник, инженер)	44671
	НДФЛ с заработной платы 13%	6675
	отчисления на социальные нужды	11912
	проверка газового оборудования	4646
	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	2000
<b>5</b>	Управление многоквартирным домом (ведение лицевых счетов, прием заявок, раскрытие информации на порталах ) (з/пл. диспетчер, паспортист, бухгалтер, бухгалтер по квартплате, экономист, инспектор ОК, АУП)	83611
<b>7</b>	НДФЛ с заработной платы 13%	12493
<b>8</b>	отчисления на социальные нужды	22296
<b>9</b>	Услуги банка	1667
<b>10</b>	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9336
<b>11</b>	Агентское вознаграждение по приему платежей РРКЦ	7364
<b>13</b>	Бланки, канцтовары	1001
<b>14</b>	Почтовые услуги, услуги связи, услуги интернета	2383
<b>15</b>	Обслуживание оргтехники, КММ, право на испол. лицензии	2206
<b>16</b>	Услуги юриста	7871
<b>17</b>	Прочие расходы (аренда помещ., ком. услуги, уборка служ. помещений, автострахов.)	10952
<b>18</b>	Внеэксплуатац. расходы (налог УСН 1%)	3367
	<b>ИТОГО:</b>	<b>422088</b>

Директор



И.В. Волабуев