

**Отчет о выполненных работах по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома № 18 по ул. Привольная за декабрь 2017год.**

№ п/п	Виды работ и услуг	Сумма руб.
	Общая площадь дома, м2	4403,8
	Начислено по содержанию и текущему ремонту дома в 2017г.	50046
	Оплачено по содержанию и текущему ремонту дома в 2017г.	40930
<b>Израсходованно на содержание и текущий ремонт дома</b>		
<b>1</b>	<b>Благоустройство и уборка придомовой территории</b>	<b>24083</b>
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, занятых благоустройством и уборкой придомофой территории	14000
	НДФЛ с заработной платы 13%	2092
	отчисления на социальные нужды 20,2%	3251
	материалы (динамик,изготовление ключей,таблица на пленке с ламинац., саморезы,черенок д/лопаты)	4740
<b>2</b>	<b>Обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания</b>	<b>4404</b>
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт констр.элементов (кровельщик,каменщик,гл.инженер,водитель)	3189
	НДФЛ с заработной платы 13%	475
	отчисления на социальные нужды	740
<b>3</b>	<b>Обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования</b>	<b>11762</b>
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт инжент.сетей (сварщик,слесарь,электрик,техник,инженер)	3155
	НДФЛ с заработной платы 13%	471
	отчисления на социальные нужды	732
	Энергосберегающ.оборудование, лампы	7404
<b>4</b>	Управление многоквартирным домом (ведение лицевых счетов, прием заявок, услуги паспортиста, раскрытие информации на порталах (з/пл.диспетчер,паспортист,бухгалтер,бухгалтер по квартплате,инспектор ОК)	3998
<b>5</b>	Заработная плата ИТР (директор,гл.бухгалтер,зам.директора по производству)	2630
<b>6</b>	НДФЛ с заработной платы 13%	
<b>7</b>	отчисления на социальные нужды	1339
<b>8</b>	Услуги РРКЦ, комиссия банков и перечисление денежных средств	1688
<b>9</b>	Бланки,канцелярские товары (договора)	3300
<b>10</b>	Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание	923
<b>11</b>	Почтовые услуги, услуги связи	1030
<b>12</b>	Программное обеспечение,обслуживание ККМ	640
<b>13</b>	Внеэксплуатационные расходы (услуги юриста,услуги банка)	1277
<b>14</b>	Прочие расходы (аренда помещения,расходы на транспорт,ГСМ)	1260
<b>15</b>	Вывоз мусора ТБО	8439
<b>16</b>	Налог на УСН 1 %	409
	<b>ИТОГО:</b>	<b>67182</b>

Директор



И.В. Волабуев