

Отчет о выполненных работах по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома № 15Б по ул. Гоголя за 2017год.

№ п/п	Виды работ и услуг	Сумма руб.
	Общая площадь дома, м2	2399
	Начислено по содержанию и текущему ремонту дома в 2017г.	341002
	Получено по содержанию и текущему ремонту дома в 2017г.	470083
Израсходованно на содержание и текущий ремонт дома		
1	Благоустройство и уборка придомовой территории	133533
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, занятых благоустройством и уборкой придомофой территории	68630
	НДФЛ с заработной платы 13%	10255
	отчисления на социальные нужды 20,2%	15935
	материалы (лопата, снег.,скребок,лопата,совок, концентрат мин., соль, мастерок)	7135
	Уборка снега механизированным способом	11078
	герметизация на кровле	13000
	аренда автовышки	7500
2	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания	51751
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт констр.элем. (кровельщик,каменщик,гл.инженер,водитель)	30788
	НДФЛ с заработной платы 13%	4600
	отчисления на социальные нужды	7148
	материалы (песок,керамич.гранит,краска,кисть,утеплитель войлочный)	9215
3	Обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования	55793
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт инжени.сетей (сварщик,слесарь,электрик,техник,инженер)	34421
	НДФЛ с заработной платы 13%	5143
	отчисления на социальные нужды	7992
	материалы (выключатели,лампа люминисц.,изоляция, леска)	2446
	услуги сторонних (замер электрич.измерения)	1414
	проверка технического состояния вентканалов	4377
4	Управление многоквартирным домом (ведение лицевых счетов, прием заявок, услуги паспортиста, раскрытие информации на порталах (з/пл.диспетчер,паспортист,бухгалтер,бухгалтер по квартплате,инспектор ОК)	24242
5	Заработная плата ИТР (директор,гл.бухгалтер,зам.директора по производству)	28449
6	НДФЛ с заработной платы 13%	7873
7	отчисления на социальные нужды 20,2%	12234
8	Услуги РРКЦ, комиссия банков и перечисление денежных средств	9548
9	Бланки,канцелярские товары	3575
10	Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание	5441
11	Почтовые услуги, услуги связи	1243
12	Программное обеспечение,обслуживание ККМ,обсл.оргтехники	1891
13	Внеэксплуатационные расходы (услуги юриста,услуги банка)	6418
14	Прочие расходы (аренда помещения,ком.услуги,интернет)	8543
15	ГСМ и зап.части	9335
16	Вывоз крупногабаритного мусора	2460
17	Налог на УСН 1 %	4701
	ИТОГО:	367030

Директор



И.В. Волабуев