Отчет о выполненых работах по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Гоголя за 2017год.

№ п/п	Виды работ и услуг	Сумма руб.
Общая площадь дома, м2		2122,6
Начислено по содержанию и текущему ремонту дома в 2017г.		296594
Получено по содержанию и текущему ремонту дома в 2017г.		380772
Израсходованно на содержание и текущий ремонт дома		
1	**Благоустройство и уборка придомовой территории**	95914
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, занятых благоустройством и уборкой придомофой территории	55527
	НДФЛ с заработной платы 13%	9080
	отчисления на социальные нужды 20,2%	13051
	материалы (соль, песок, перчатки,средство д/пола,д/окон, пакеты д/мусора)	6398
	Уборка снега механизированным способом	9983
	инвентарь (лопата,метла)	1875
2	**Обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания**	52050
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт констр.элем. (кровельщик,каменщик,гл.инженер,водитель)	27237
	НДФЛ с заработной платы 13%	4070
	отчисления на социальные нужды	6324
	ремонт фасада дома (песок,брус,цемент, смесь)	14419
3	**Обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования**	46691
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт инжен.сетей (сварщик,слесарь,электрик,техник,инженер)	30455
	НДФЛ с заработной платы 13%	4551
	отчисления на социальные нужды	7071
	материалы (выключатели,лампа люминисц)	718
	услуги сторонних (замер электрич.измерения)	1075
	проверка технического состояния вентканалов	2821
4	**Текущий ремонт подъезда**	27185
5	Управление многоквартирным домом (ведение лицевых счетов, прием заявок, услуги паспортиста, раскрытие информации на порталах (з/пл. диспетчер,паспортист,бухгалтер,бухгалтер по квартплате,инспектор ОК)	21441
6	Заработная плата ИТР (директор,гл.бухгалтер,зам.директора по производству)	25178
7	НДФЛ с заработной платы 13%	6966
8	отчисления на социальные нужды 20,2%	10824
9	Услуги РРКЦ, комиссия банков и перечисление денежных средств	8752
10	Бланки,канцелярские товары	3165
11	Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание	5441
12	Почтовые услуги, услуги связи	1100
13	Программное обеспечение,обслуживание ККМ,обсл.оргтехники	1674
14	Внеэксплуатационные расходы (услуги юриста,услуги банка)	5683
15	Прочие расходы (аренда помещения,ком.услуги,интернет)	7564
16	ГСМ и зап.части	8263
17	Вывоз крупногабаритного мусора	2350
18	Налог на УСН 1 %	3808
	ИТОГО:	334049

Директор И.В. Волабуев