

Отчет о выполненных работах по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома № 15А по ул. Гоголя за 2017год.

№ п/п	Виды работ и услуг	Сумма руб.
	Общая площадь дома, м2	2367,1
	Начислено по содержанию и текущему ремонту дома в 2017г.	336588
	Получено по содержанию и текущему ремонту дома в 2017г.	360775
Израсходованно на содержание и текущий ремонт дома		
1	Благоустройство и уборка придомовой территории	108918
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, занятых благоустройством и уборкой придомовой территории	67766
	НДФЛ с заработной платы 13%	10126
	отчисления на социальные нужды 20,2%	15734
	материалы (лопата, метла, концентрат минер., ткань д/мытья, грабли, сетка)	5342
	очистка снега и наледи	9950
		55640
2	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания	
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт констр.элементов (кровельщик, каменщик, гл. инженер, водитель)	30376
	НДФЛ с заработной платы 13%	4539
	отчисления на социальные нужды	7053
	материалы (краска ВД, песок, керамич. гранит)	6172
	аренда автовышки	7500
3	Обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования	53172
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт инж.сетей (сварщик, слесарь, электрик, техник, инженер)	33963
	НДФЛ с заработной платы 13%	5075
	отчисления на социальные нужды	7886
	материалы (выключатели, лампа люминисц., леска, изолянт)	1180
	услуги сторонних (замер электрич. измерения)	1156
	проверка технического состояния вентканалов	3912
4	Текущий ремонт подъезда	
5	Управление многоквартирным домом (ведение лицевых счетов, прием заявок, услуги паспортиста, раскрытие информации на порталах (з/пл. диспетчер, паспортист, бухгалтер, бухгалтер по квартплате, инспектор ОК)	23914
6	Заработная плата ИТР (директор, гл. бухгалтер, зам. директора по производству)	28078
7	НДФЛ с заработной платы 13%	7769
8	отчисления на социальные нужды 20,2%	12072
9	Услуги РРКЦ, комиссия банков и перечисление денежных средств	9580
10	Бланки, канцелярские товары	3529
11	Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание	5523
12	Почтовые услуги, услуги связи	1227
13	Программное обеспечение, обслуживание ККМ, обл. оргтехники	1867
14	Внеэксплуатационные расходы (услуги юриста, услуги банка)	6337
15	Прочие расходы (аренда помещения, ком. услуги, интернет)	8435
16	ГСМ и зап. части	9221
17	Вывоз крупногабаритного мусора	2350
18	Налог на УСН 1 %	3608
	ИТОГО:	341239

Директор



И.В. Волабуев